

**Изменения в Проектную декларацию
от 13.11.2015 года**

о строительстве многоквартирного жилого дома
со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой с инженерными
коммуникациями по адресу: г. Ярославль, Кировский район, ул. Большая Октябрьская, дом 108
в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ
«Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов
и иных объектов недвижимости и о внесении изменений
в некоторые законодательные акты Российской Федерации»
(с учетом изменений и дополнений в него)

г. Ярославль

01.11.2016 года

ООО «Стройспецсервис-1», именуемое в Проектной декларации «Застройщик», в лице генерального директора Константинова Алексея Вячеславовича, действующего на основании Устава, вносит в Проектную декларацию по строительству многоквартирного жилого дома с инженерными коммуникациями г. Ярославль, Кировский район, ул. Большая Октябрьская, дом 108, следующие изменения:

1. Внести изменения в следующие разделы Проектной декларации и читать их в следующей редакции:

Разрешение на строительство	№ 76-301000-605-2015 от 06 ноября 2015г. выдано Департаментом архитектуры и земельных отношений мэрии города Ярославля. Срок действия – до 02 февраля 2018 года. (взамен ранее выданного № RU 76301000-370-2014 от 01 августа 2014 года выдано Департаментом архитектуры и развития территорий города мэрии города Ярославля)
Привлечение на строительство денежных средств третьих лиц	Денежные средства для строительства жилого дома привлекаются от физических и юридических лиц на основании договоров участия в долевом строительстве и инвестирования. Способы обеспечения исполнения обязательств Застройщика по договору долевого участия в строительстве многоквартирного дома: 1. Залог в соответствии со ст. 13 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 2. Поручительство банка в порядке, установленном ст. 15.1 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»; 3. Страхование гражданской ответственности застройщика в соответствии со ст. 15.2 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» посредством заключения Застройщиком Договора страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору со страховой организацией

Настоящие изменения в проектной декларации размещены на сайте www.sss76.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

Генеральный директор
ООО ПСК «Стройспецсервис-1»



А.В. Константинов